

浦东时报

PUDONG TIMES

新闻热线

021-68540066

广告热线:38460110

发行热线:68541076

网址: http://pdtimes.com.cn



6月23日 星期四
2016年农历丙申年五月十九
本期12版 总第1258期
每周一至五出版
零售1元

上海报业集团主管主办 浦东时报社出版

国内统一刊号:CN31-0113 邮发代号:3-88

上海自贸区将推事中事后监管总体方案 以综合监管为基础 专业监管为支撑

■本报记者 杨珍莹 浦东报道

“自贸区机遇与政府职能转变”学术研讨会昨天举行。研讨会由上海社科院经济研究所、浦东新区区委党校、中国(上海)自由贸易试验区管理委员会政策研究局联合举办。上海社会科学院党委书记于信汇、浦东新区区委副书记、组织部部长、区委党校校长冯伟出席会议并致辞。

记者从研讨会上了解到,进一步深化中国(上海)自由贸易试验区和浦东新区事中事后监管体系的总体方案预计最晚将在9月上海自贸区三年大考前推出,将探索建立综合监管为基础,专业监管为支撑的体系。

上海自贸试验区扩区后,自贸区管委会与浦东新区政府实行一体化合署办公,其最大价值在于:以开放倒逼改革。

冯伟在会上介绍,总的思路是“放管服”,简政放权、放管结合、优化服务。放是前提,就是要对标国际通行规则,加大改革力度,进行“压力测试”。比如,“证照分离”改革试点,探索了5种改革方式。此外,还全面取消非行政许可类行政审批事项,全面清理简化前置后置事权,全面取消区域性市场分割规定,不断推动资源配置市场化。

管是基础,目前已建立了一个综合监管平台,在双告知的基础上,实现部门信息联动。

冯伟透露,在“服”的方面,浦东正在构建

一个以网上政务大厅为线上平台,以市民中心为线下窗口,以单一数据中心为后台支撑,以首席信息官制度为体制保障的工作体系。

“接下来我们还要迎来自贸试验区三年大考,特别是要在完整一级地方政府架构下创造出建设自贸试验区的新经验,加快形成事中事后监管的总体目标,这一系列的改革任务都需要我们去研究、去推进、去落实。”冯伟说。

据中国(上海)自由贸易试验区管理委员会政策研究局副局长郑海鳌透露,正在抓紧制定的“进一步深化中国(上海)自由贸易试验区和浦东新区事中事后监管体系的总体方案”将主要关注三个内容:谁来监管、监管什么及怎么监管。

监管主体上,是构建市场主体自律,业界自治、社会监督、政府监管四个方面互为支撑的监管格局。

在监管领域上,将考虑结合重点领域、重点市场、重点区域构建事中事后监管的措施;此外,上海自贸区投资、贸易、金融等方面一系列的改革,证照分离后,浦东正在推动的461项行政审批事项,在简政放权后也需建立一套配套的监管举措。

而对于怎么监管,郑海鳌表示,将需要创新监管体制,比如探索精准监管、动态监管、协同监管等。

上海自贸区扩区后,浦东随即发布了首份“权力清单”和“责任清单”,据悉,目前2.0版本正在研究制定中。

上海自贸区今年9月即将迎来三年“大考”。在此次研讨会上,出席的专家、学者则将眼光放在了三年后的未来。

“对上海来说,三年评估是带有阶段性的,更需要关注的是三年后上海自贸区深化改革开放的探索。”上海市府发展研究中心主任肖林表示。

上海社科院经济研究所副所长沈开艳同样认为,需要关注的是更深层次的问题,比如面对新的国际、国内形势变化、全球经济步入中低速新常态阶段,一带一路、长江经济带的建设,上海自贸区应怎样适应与结合等,“与国际贸易规则趋势相比,上海自贸区还有所不足,比如在人才引进、城市管理等方面,这些都需要我们更加关注。”



▲第一八佰伴改造后的二层中庭效果图。
▲第一八佰伴改造后的外观效果图。

第一八佰伴启动全面改造计划

打造具有购物中心功能的现代名品百货商厦 预计年底全面开放

■本报记者 陈洁 浦东报道

沪上老牌百货商场“第一八佰伴”将启动全面改造计划。记者日前从第一八佰伴获悉,今年下半年第一八佰伴将通过降低零售品类,提高餐饮服务业态,改造商场动线,提升运营模式效率等,打造具有购物中心功能的现代名品百货商厦。

据了解,第一八佰伴启动的改造计划包括外部和内部。其中内部改造以居家儿童、化妆品、国际名品、皮具、家电日用、女装、男装休闲、珠宝礼品以及餐饮娱乐等九大类为支撑,在第一八佰伴的11个楼层中呈现不同的经营特色。其中,内衣和鞋类将整合成主题馆,改变以往的品牌分立。原本的儿童业态将通过建筑设计融合更多卡通互动元素。

第一八佰伴有关负责人告诉记者,通过调整,商厦零售比例将从原先的75%降低到70%,其中主要受到调整的品类为男装。餐饮娱乐、

服务休闲等设施的比例将从25%增加至30%,丰富顾客消费体验。调整过程中将引进新品牌,部分老品牌则退出,目前还在洽谈中。

不仅如此,第一八佰伴将通过挖掘场地潜力,置换出近千平米经营面积,为顾客提供更为人性化的购物环境。具体包括餐饮座位拟从原先的1700个增加到2500个,提供更多元化的美食选择。拟新增盥洗室8间、母婴休息室4间、跨品牌公共试衣间15间、公共区域座椅300个,最大程度让顾客在购物时感到轻松和愉悦。拟新增皮具护理中心、衣物洗护中心、高端定制中心、旅行咨询中心,并推出新型创意书店等,为商场增加生活气息的同时也为顾客提供更加人性化的服务。

外部改造方面,商场将尽可能保留原立面建筑语汇,原本不开放的裙房露台将化身空中花园,并与商场打通,为社区居民、消费者提供公共休闲空间和社交互动平台。广场则将通过此次改造置换出更多

空间,外广场将成为以人文为主导、景观为支撑、社交为目的的休闲空间,内广场将融合创意集市、科技畅想、艺术悦赏,打造年轻人的欢乐聚集地。其中,原本标志性的十二生肖拱门大弯壁将通过光影技术在夜晚营造“幻影光壁”,与行人和游客互动的智能化娱乐互动装置,与百联全渠道整合,提供线上购物服务。

通过改造,第一八佰伴还将解决以往车库入口与商场入口“打架”、商场空调设施老旧等设计和硬件“硬伤”。

作为沪上老牌百货商场,第一八佰伴自1995年开始对外营业,并创下了一天光临同一店铺107万人次的吉尼斯世界纪录。2015年的年营收超过45亿,为百联集团的营收贡献率近10%。不过,受电商冲击及竞争加剧,近年来第一八佰伴营收业绩也出现了部分下滑。

对此,第一八佰伴有关负责人表示,受外部电子商务冲击和境外消费分流的影响,实体百货经营压力增加。同时,20多年来由于商场设计及消费者需求的变迁,第一八佰伴需要与时俱进。此次调整将努力维持消费者心中第一八佰伴的形象,力争通过体验升级,功能优化,打造具有购物中心功能的现代名品百货商厦。

据悉,按照计划,今年9月至10月将完成1至5楼的改造,并着手6至10楼的再装修工作,预计于年底前全面开放。目前商场1-5楼已闭馆改造,B1楼新世纪食品城及6至10楼商场照常营业,营业时间调整为上午10:00至晚上20:00。部分女装、化妆品、零售以及家电品牌已迁至6楼以上。

施工期间,开车的顾客可直接从B2楼车库到达B1楼新世纪食品城,或乘坐升降电梯直达商场的6-10F。不开车的顾客也能够从浦东南路与张杨路交叉路口的东门进入商场,或乘坐外广场的手扶电梯前往B1楼新世纪食品城。

今日导读

张江高科智慧园区正式启动

» 2版

杨高南路改建第一阶段周六开工

» 5版

无人机如何飞得更高

» 4版

数据新闻



华检健康体检
管理有限公司
400-6700-128
www.tijian18.com